

**ACTA CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN EXTRAORDINARIA URGENTE CELEBRADA
POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL DÍA 16 DE DICIEMBRE DE 2024**

Asistentes:

Sr. Alcalde-Presidente:

D. Jonathan De Felipe Lorenzo

Tenientes de Alcalde:

D^a. Lourdes Nira Rodríguez Álvarez

D. Sergio González Rodríguez

D^a. Patricia Ayut Martín

En la Villa de Breña Alta, siendo las **13:30 horas**, del día **16 de diciembre de 2024**, se constituyó la **JUNTA DE GOBIERNO LOCAL** de este Ayuntamiento, en el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial, bajo la Presidencia del Sr. Alcalde, concurriendo los Tenientes de Alcalde relacionados al margen, todos ellos asistidos por la Sra. Secretaria Acctal, al objeto de celebrar la **sesión extraordinaria urgente** convocada para este día y hora.

Secretaria Acctal.:

D^a. Juana Esther Rodríguez González

No asiste D. Raúl Ramos Pérez.

Declarada abierta la sesión, se trataron los siguientes asuntos comprendidos en el Orden del Día:

1º.- DECLARACIÓN DE URGENCIA DE LA CONVOCATORIA

El Sr. Alcalde-Presidente solicita se declare la urgencia de la convocatoria de la presente sesión con el siguiente punto del Orden del Día "**RESOLUCIÓN DE LA CONVOCATORIA DE AYUDAS AL FOMENTO DE LA REHABILITACIÓN DE VIVIENDAS DE TITULARIDAD PRIVADA DENTRO DEL PROGRAMA PARA COMBATIR LA DESPOBLACIÓN EN EL MEDIO RURAL DEL PLAN DE VIVIENDA DE CANARIAS 2020-2025, EJERCICIO 2022**", motivada en que se quiere aprobar la resolución de la convocatoria lo antes posible, por lo que se considera procedente celebrar la presente sesión.

Sometido a votación, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda declarar la urgencia de la convocatoria.

2º.- RESOLUCIÓN DE LA CONVOCATORIA DE AYUDAS AL FOMENTO DE LA REHABILITACIÓN DE VIVIENDAS DE TITULARIDAD PRIVADA DENTRO DEL PROGRAMA PARA COMBATIR LA DESPOBLACIÓN EN EL MEDIO RURAL DEL PLAN DE VIVIENDA DE CANARIAS 2020-2025, EJERCICIO 2022

El Sr. Alcalde-Presidente da cuenta del expediente relativo a la resolución de la convocatoria de ayudas al fomento de la rehabilitación de viviendas de titularidad privada dentro del programa para combatir la despoblación en el medio rural del Plan de Vivienda de Canarias 2020-2025, ejercicio 2022, siendo el texto literal de los informes Técnicos, emitidos al efecto, el siguiente:

**“UNIDAD DE TRABAJO SOCIAL
INFORME**

ASUNTO: *Propuesta de distribución de ayudas al fomento de la rehabilitación de viviendas de titularidad privada dentro del programa para combatir la despoblación en el medio rural del plan de vivienda de canarias 2020-2025. Ejercicio 2022.*

En relación con el asunto a que se refiere este expediente, el Trabajador Social-Coordinador, emite el siguiente informe:

ANTECEDENTES:

En fecha 8 de agosto de 2022 se presentó por el Ayuntamiento de Breña Alta ante la FECAM la solicitud de subvención destinada a combatir la despoblación del medio rural del plan de vivienda de canarias 2020-2025. Convenio de cooperación entre el Instituto Canario de la Vivienda y la Federación Canaria de municipios.

En fecha 13 diciembre de 2022 por Resolución n.º 4942/2022 del presidente del Instituto Canario de la Vivienda se concede una subvención directa y autoriza el abono al Excmo. Ayuntamiento de Breña Alta, relativa al programa para combatir la despoblación en el medio rural, plan de vivienda de canarias 2020-2025 por importe de 306.733,61 €.

En fecha 1 de noviembre de 2023 (BOP n.º 132) se publican las Bases reguladoras que rigen las ayudas al fomento de la rehabilitación de vivienda de titularidad privada dentro del programa para combatir la despoblación en el medio rural del Plan de Vivienda de Canarias 2020-2025.

En fecha 8 de noviembre 2023 (BOP n.º 135) se publica el Extracto del Acuerdo de 20 de octubre de 2023, de la Junta de Gobierno Local, por la que se convocan Ayudas al fomento

de la rehabilitación de viviendas de titularidad privada dentro del programa para combatir la despoblación en el medio rural del Plan de Vivienda de Canarias 2020-2025.

En fecha 16 de agosto de 2024, habiendo finalizado el plazo de presentación de solicitudes a través del Registro General del Ayuntamiento de la Villa de Breña Alta, se procede a subsanar la documentación de los respectivos expedientes, y verificar el cumplimiento de los requisitos por parte de los candidatos.

NORMATIVA:

Resolución de 2 de julio de 2021, del Secretario del Instituto Canario de la Vivienda, por la que se ordena la publicación del Convenio de Cooperación suscrito por el Instituto Canario de la Vivienda y la Federación Canaria de Municipios (FECAM) para la gestión del Programa para combatir la despoblación del medio rural del Plan de Vivienda de Canarias 2020-2025 (BOC n.º 144, de 14 de julio de 2021).

Bases reguladoras que rigen las ayudas al fomento de la rehabilitación de viviendas de titularidad privada dentro del programa para combatir la despoblación en el medio rural del plan de vivienda de canarias 2020-2025 (BOP n.º 6, de 13 de enero de 2023).

INFORME:

Vistas las alegaciones presentadas por las personas interesadas a la propuesta de resolución provisional publicada en la sede electrónica mediante anuncio de fecha 5 de noviembre de 2024, se han presentado las siguientes:

Nº EXPTE	NOMBRE Y APELLIDOS	DNI	MOTIVO DE LA RECLAMACIÓN
124/24	María Armanda Concepción Francisco	42164032H	Reclamación y revisión de su solicitud, reclamando una visita a la vivienda la cual expone que nadie ha ido a valorar el inmueble para acreditar la necesidad de la obra. Solicita que se tenga en cuenta la situación de vulnerabilidad económica.
084/24	María de Los Ángeles Cortés Pérez	42152528Z	No está conforme con la lista de aprobados ya que cumple con los requisitos para acceder a dicha ayuda y considera de vital importancia la necesidad de arreglar su domicilio ya que se le está cayendo el techo de la casa. Solicita revisión de la solicitud

Asimismo, se indica relación de interesados que han solicitado su **renuncia** a la ayuda otorgada:

Nº EXPTE	NOMBRE Y APELLIDOS	DNI	SUBVENCIÓN A CONCEDER
045/24	María Teresa Mederos Matos	42143277D	5.814,00 €
065/24	Andrea González Díaz	42936107Y	10.000,00 €
106/24	María Isabel Melini Concepción	42185606H	10.000,00 €
058/24	María Nieves Rodríguez Rodríguez	42173544P	8.007,00 €
121/24	María Teresa Concepción Pérez	42176472S	4.666,50 €
037/24	Bernardino Miranda Pérez	42152835E	8.075,00 €
041/24	Jorge Luis Viña Pais	42165199N	8.155,75 €
086/24	Isabel María Rodríguez Lorenzo	42184296L	10.000,00 €
095/24	María rosa Felipe Rodríguez	42165220X	8.745,68 €
103/24	Erbina Sara Pérez Álvarez	42107967G	4.950,83 €
115/24	Jorge González Francisco	42155654N	10.000,00 €
071/24	Luz María Hernández Montesinos	42186941L	10.000,00 €
074/24	Pedro Miguel Monserrat Pérez	42152500D	10.000,00 €
081/24	Carmen Delia Sánchez González	42139836H	10.000,00 €
022/24	María Candelaria Tejera Goya	42173601L	5.635,97 €
063/24	María de los Ángeles León Pérez	42152604K	10.000,00 €
	TOTAL		134.050,73 €

Teniendo en cuenta lo anterior se **propone**:

Primero: Proceder a la revisión de las alegaciones indicadas.

Segundo: Aceptar la renuncia a la ayuda otorgada a los interesados que lo han

solicitado:

Nº EXPTE	NOMBRE Y APELLIDOS	DNI	SUBVENCIÓN A CONCEDER
045/24	María Teresa Mederos Matos	42143277D	5.814,00 €
065/24	Andrea González Díaz	42936107Y	10.000,00 €
106/24	María Isabel Melini Concepción	42185606H	10.000,00 €
058/24	María Nieves Rodríguez Rodríguez	42173544P	8.007,00 €
121/24	María Teresa Concepción Pérez	42176472S	4.666,50 €
037/24	Bernardino Miranda Pérez	42152835E	8.075,00 €
041/24	Jorge Luis Viña Pais	42165199N	8.155,75 €
086/24	Isabel María Rodríguez Lorenzo	42184296L	10.000,00 €
095/24	María rosa Felipe Rodríguez	42165220X	8.745,68 €
103/24	Erbina Sara Pérez Álvarez	42107967G	4.950,83 €
115/24	Jorge González Francisco	42155654N	10.000,00 €
071/24	Luz María Hernández Montesinos	42186941L	10.000,00 €
074/24	Pedro Miguel Monserrat Pérez	42152500D	10.000,00 €
081/24	Carmen Delia Sánchez González	42139836H	10.000,00 €
022/24	María Candelaria Tejera Goya	42173601L	5.635,97 €
063/24	María de los Ángeles León Pérez	42152604K	10.000,00 €
TOTAL			134.050,73 €

Tercero: Conceder la ayuda a los solicitantes siguientes, en orden de puntuación (Base decimoquinta, 4):

Nº EXPTE	NOMBRE Y APELLIDOS	DNI	U. FAMILIAR	VULNERABLE	PRESUPUESTO APROBADO	SUBVENCIÓN A CONCEDER	APORTACIÓN DEL SOLICITANTE
080/24	Carmen Nieves Felipe Rodríguez	42163443G	2	SI	7.008,00 €	5.956,80 €	1.051,20 €
125/24	Luis Abraham Pérez Pérez	78410226Y	2	SI	5900,00 €	5.015,00 €	885,00 €
030/24	María Nieves Hernández Álvarez	42161496N	1	SI	6.761,84 €	5.747,56 €	1.014,28 €
032/24	Carmen Delia Paz García	42151956V	1	SI	4.483,00 €	3.810,55 €	672,45 €
001/24	Carmen Nieves Capel Hernández	42167116C	2	SI	11.800,00 €	9.252,12 €	2.547,88 €
007/24	Venancio Bethencourt Pérez	42142159H	2	SI	9.200,00€	7.820,00€	1.380,00€
046/24	José Miguel Brito Pérez	42164920D	2	SI	9.228,00 €	7.843,80 €	1.384,20 €
072/24	Miguel Ángel Díaz Morera	42173252S	1	SI	3.093,00 €	2.629,05 €	463,95 €
084/24	María Ángeles Cortés Pérez	42152528Z	2	SI	4.650,00 €	3.952,50 €	697,50 €
085/24	Carmen Magdalena Rodríguez	42140064Q	2	SI	9.790,00 €	8.321,50 €	1.468,50 €
088/24	Juana Mercedes Rodríguez Olmo	42193201T	2	SI	3.430,00 €	2.915,50 €	514,50 €
091/24	Eduardo Miguel Cabrera Calero	42158824P	3	SI	9.262,65 €	7.873,25 €	1.389,40 €
100/24	Yanira Cabrera Cáceres	42195501T	1	SI	2.300,00 €	1.955,00 €	345,00 €
108/24	Berta Hernández Domínguez	42156237C	1	SI	9.199,60 €	7.819,66 €	1.379,94 €
110/24	Faustina González Martín	42173592X	2	SI	8.685,80 €	7.382,93 €	1.302,87 €
119/24	Loreto Gutiérrez Pérez	42150904T	1	SI	8.750,00 €	7.437,50 €	1.312,50 €
120/24	Inés Mary Pérez Rodríguez	42179463Q	1	SI	9.095,00 €	7.730,75 €	1.364,25 €
124/24	María Armanda Concepción Francisco	42164032H	2	SI	9.420,01 €	8.007,01 €	1.413,00 €
031/24	Jesús Eleuterio	42168943F	1	SI	17.996,70 €	10.000,00 €	7.996,70 €

	Hernández García						
043/24	Ana Isabel Martín Pérez	42175917N	2	SI	4.089,00 €	3.475,65 €	613,35 €
068/24	María de Las Nieves Gutiérrez Hernández	42158248F	2	SI	5.808,81 €	4.937,49 €	871,32 €
TOTAL						129.883,62 €	

Cuarto: Aprobar la relación de excluidos por agotamiento de consignación presupuestaria.

Nº EXPTE	NOMBRE Y APELLIDOS	DNI	U. FAMILIAR	VULNERABLE	PRESUPUESTO APROBADO	SUBVENCIÓN A CONCEDER	APORTACIÓN DEL SOLICITANTE
092/24	Carmelo Sánchez Díaz	42106541G	2	SI	9.041,89 €	7.685,61 €	1.356,28 €
002/24	José Francisco Pérez Martín	42149128H	2	NO	10.059,85 €	5.029,93 €	5.029,93 €
003/24	Natividad Benito Calderón	13898388V	1	NO	6.058,76 €	3.029,38 €	3.029,38 €
009/24	Joaquín José Díaz Negrín	42166449C	2	NO	12.390,00 €	6.195,00 €	6.195,00 €
010/24	Manuel Batista Concepción	42150608A	2	NO	12.697,48 €	6.348,74 €	6.348,74 €
011/24	Juan José Delgado Alonso	42937192X	3	NO	4.336,58 €	2.168,29 €	2.168,29 €
015/24	Francisco Miguel García Almeida	42196727F	3	NO	7.320,00 €	3.660,00 €	3.660,00 €
016/24	María Nieves Concepción Díaz	42157286B	3	NO	15.728,00 €	7.864,00 €	7.864,00 €
018/24	Beatriz Hernández Sicilia	42184331P	1	NO	4.300,00 €	2.150,00 €	2.150,00 €
023/24	Yonathan Martín Felipe	42198194W	3	NO	5.465,39 €	2.732,70 €	2.732,70 €
025/24	María Rosario Alonso Conesa	42155204E	3	NO	11.030,00 €	5.515,00 €	5.515,00 €
027/24	José Luis Hernández Sánchez	42174611V	2	NO	5.970,00 €	2.985,00 €	2.985,00 €
033/24	José Ángel Pérez Plasencia	42180161R	1	NO	6.400,00 €	3.200,00 €	3.200,00 €
034/24	María Nieves Hernández Bethencourt	42175554V	2	NO	4.694,00 €	2.347,00 €	2.347,00 €
042/24	María del Mar Abreu Abreu	42173966Q	1	NO	1.984,00 €	992,00 €	992,00 €
048/24	Teresa Paz Pérez	42163072R	2	NO	7.875,00 €	3.937,50 €	3.937,50 €
051/24	María González Fernández	42164178A	2	NO	9.620,00 €	4.810,00 €	4.810,00 €
052/24	Mónica Díaz González	42179111D	3	NO	1.910,00 €	955,00 €	955,00 €
053/24	Carlos Salvador Pérez Cáceres	42175077T	1	NO	1.743,00 €	871,50 €	871,50 €
054/24	Carmen Rosa Hernández Bethencourt	42163566N	1	NO	1.562,00 €	781,00 €	781,00 €
056/24	Abraham Martín Expósito	42190731Z	3	NO	2.900,00 €	1.450,00 €	1.450,00 €
057/24	María Teresa Hernández Rodríguez	42156216E	3	NO	5.350,00 €	2.675,00 €	2.675,00 €
060/24	María Encarnación García Francisco	42160923Z	1	NO	22.661,67 €	10.000,00 €	12.661,67 €
062/24	Gloria Esther Sánchez Sánchez	42177135B	4	NO	4.360,00 €	2.180,00 €	2.180,00 €
066/24	Ahmad Abdel-Rahim Ahmad	42181251X	2	NO	10.706,56 €	5.353,28 €	5.353,28 €
069/24	María Nieves González Hernández	42129411N	1	NO	14.750,00 €	7.375,00 €	7.375,00 €
070/24	María del Rosario Hernández Sánchez	42156417Q	5	NO	3.302,10 €	1.651,05 €	1.651,05 €
076/24	Nieves Brito Felipe	42169825S	4	NO	9.120,00 €	4.560,00 €	4.560,00 €
083/24	Eva María Cabrera González	42176478K	4	NO	21.252,00 €	10.000,00 €	11.252,00 €
089/24	Carmen Rosa Díaz Negrín	42160472T	1	NO	4.894,40 €	2.447,20 €	2.447,20 €
094/24	Verónica Ilda Matos Francisco	42166603J	2	NO	5.512,01 €	2.756,01 €	2.756,01 €

099/24	María Inmaculada Camacho Armas	42157272C	1	NO	12.702,00 €	6.351,00 €	6.351,00 €
102/24	Raiza Coromoto Vidal Castro	42199174Q	3	NO	10.360,00 €	5.180,00 €	5.180,00 €
105/24	Concepción Nieves García Acosta	42158647S	2	NO	6.165,06 €	3.082,53 €	3.082,53 €
107/24	Lorena Ramos García	42190262M	2	NO	3.800,00 €	1.900,00 €	1.900,00 €
112/24	Fiamma María Machín Armas	42197930Z	2	NO	3.974,55 €	1.987,28 €	1.987,28 €
114/24	Ana María García González	42171280K	2	NO	8.182,24 €	4.091,12 €	4.091,12 €
117/24	José Ignacio Magdalena Díaz	42177777D	4	NO	9.241,53 €	4.620,77 €	4.620,77 €

Quinto: Lista de excluidos por otras causas.

Nº	NOMBRE Y APELLIDOS	DNI	CAUSA DE EXCLUSIÓN
013/24	Pedro Miguel Concepción Martín	42157915L	Pasado plazo de subsanación
014/24	María Luz Cabrera Concepción	42184097G	Desiste
017/24	Eduardo Antonio Abreu Benito	42188139K	Actuaciones no subvencionables
019/24	María Mar Brito Álvarez	42176089T	Desiste
021/24	José Alberto Hernández Hernández	42171795F	Desiste
029/24	Nicolás Rodríguez Morera	42141829X	Pasado plazo de subsanación
038/24	María Antonia Acosta Pérez	42175823X	Pasado plazo de subsanación
039/24	Marcelina Santos Pérez	42102903T	Fallecimiento del solicitante
040/24	Yessica Pérez Pérez	42187000D	Pasado plazo de subsanación
047/24	Antonia María Lima Melon	42034760Y	Pasado plazo de subsanación
049/24	Nieves Rosa Concepción Pérez	42172289H	Desiste
050/24	Álvaro García Luque	42142147Y	Desiste
059/24	Iván Viña Díaz	42186480H	Pasado plazo de subsanación
067/24	Asunción Raquel San Juan Brito	42176748S	Pasado plazo de subsanación
075/24	Nieves Luz Arrocha González	42175994C	Pasado plazo de subsanación
082/24	María Esther Hernández Sánchez	42175918J	Vivienda antigüedad inferior 20 años
090/24	Blanca García Concepción	42161290J	Actuaciones no subvencionables
096/24	Pedro Desiderio Hernández Lorenzo	42149093Y	Pasado plazo de subsanación
109/24	Purificación Puente Gamero	42195157R	Pasado plazo de subsanación
111/24	Laura Martín Expósito	42194451P	Pasado plazo de subsanación
113/24	Tomás Alberto González Álvarez	42163818B	Actuaciones no subvencionables
116/24	José Suárez Candelaria	42132594K	Pasado plazo de subsanación
118/24	Jorge Jesús Antonio Hernández Guimerá	42156439S	Pasado plazo de subsanación
122/24	Victor Damián Morera Díaz	42170818L	Desiste
123/24	Daniel Díaz García	42139788Q	Pasado plazo de subsanación

Sexto: Aprobar la relación de beneficiarios y la cuantía asignada para cada uno de los solicitantes:

Nº EXPTE	NOMBRE Y APELLIDOS	DNI	OBRAS	PRESU- PUESTO APROBADO	SUBVEN- CIÓN A CONCEDER	%
004/24	Nieves Rosa Camacho Martín	42152682F	Reforma de baño y pintura	10.539,99 €	8.958,99 €	85 %
044/24	María Inmaculada León Díaz	42175273N	Reforma de baño y cocina y sust. de ventanas	10.051,00 €	8.543,35 €	85 %
061/24	Manuel Juvencio Paz García	42151968Y	Rampa acceso a vivienda y sust capas cubierta plana	22.991,81 €	10.000,00 €	85 %
077/24	María Rosa Bethencourt Pérez	42160993S	Rep. Humedades, pintura y sust. Barandilla	11.986,06 €	10.000,00 €	85 %
097/24	Eloisa Yolanda Díaz Francisco	42161165A	Reparaciones estructurales, pintura e impermeabilización	8.640,00 €	7.344,00 €	85 %
006/24	María Chávez Hernández	78414877B	Reforma de baño y pintura int.	7.121,50 €	6.053,28 €	85 %
012/24	Benigno Domingo Expósito Álvarez	42134024W	Instalación eléctrica interior para vivienda	4.783,30 €	4.065,81 €	85 %
020/24	José Cristóbal Pérez Martín	42160409Y	Reforma de 2 baños y cocina	18.290,00 €	10.000,00 €	85 %

035/24	Carlos Francisco Francisco Machín	42170701V	Reparacion humedades, pintura exterior e interior	8.311,00 €	7.064,35 €	85 %
055/24	Encarnación Felipe Paiz	42139741S	Reparación humedades, pintura y sust. carpintería exterior	8.601,70 €	7.311,45 €	85 %
078/24	Sergio José Pino Montesdeoca	42417492H	Reforma de baño	9.000,00 €	7.650,00 €	85 %
079/24	José Miguel Acosta Hernández	42158943N	Reforma de baño	3.243,90 €	2.757,32 €	85 %
087/24	Nieves María Zumaquero Rodrigo	42189752R	Mejora accesibilidad acceso a vivienda	12.130,50€	10.000,00€	85 %
093/24	Ilda Francisco Díaz	42139880Q	Rep. Humedades, pintura, reforma de baño y sust. ventana	5.521,20 €	4.693,02 €	85 %
098/24	Eloisa Díaz Díaz	42187075S	Sustitución de carpintería exterior y barandilla	9.186,28 €	7.808,34 €	85 %
101/24	Rafael Martín Gutiérrez	42185271M	Reforma de baño	5.586,00 €	4.748,10 €	85 %
005/24	Miguel Rodríguez Suárez	41861435D	Reparación humedades, imperme. cubierta y pintura	1.187,01 €	1.008,96 €	85 %
024/24	María Peña Pérez Álvarez	42147110R	Impermeabilización y pintura exterior e interior	15.725,00 €	10.000,00 €	85 %
026/24	Pedro Julio González Paz	42187628Q	Reparación, imperme., pintura exterior y sust. Carpintería ext.	16.970,00 €	10.000,00 €	85 %
008/24	María Goretti Martín de La Cruz	42164088M	Sustitución de cocina	6.178,33 €	5.251,58 €	85 %
028/24	Patricia Montesdeoca Luis	42417569A	Sustitución de cocina	7.634,21 €	6.489,08 €	85 %
036/24	Jannette Alonso Rodríguez	42172252G	Pintura ext. y sust. de pavimentos y alicatados	3.600,00 €	3.060,00 €	85 %
064/24	María del Carmen Lorenzo González	42142609P	Repar. e imperme. y pint. de cubierta, fachada, balaust. y carp. ext.	13.898,00 €	10.000,00 €	85 %
073/24	Anselmo Sánchez Díaz	42136828T	Construcción de pérgolas y coloc. Pavimento	3.745,00 €	3.183,25 €	85 %
104/24	Francisco Javier Medina Machín	42179697C	Reforma de cocina y acondicionamiento de cuarto	7.872,92 €	6.692,03€	85 %
080/24	Carmen Nieves Felipe Rodríguez	42163443G	Reparación humedades, pintura y sust. Grifería	7.008,00 €	5.956,80 €	85 %
125/24	Luis Abraham Pérez Pérez	78410226Y	Imp. Cubiertas, repar. humedades y pintura exterior	5900,00 €	5,015 €	85 %
030/24	María Nieves Hernández Álvarez	42161496N	Sustitución carpintería exterior	6.761,84 €	5.747,56 €	85 %
032/24	Carmen Delia Paz García	42151956V	Sustitución carpintería exterior	4.483,00 €	3.810,55 €	85 %
001/24	Carmen Nieves Capel Hernández	42167116C	Reparación humedades, imperme. cubierta y pintura	11.800,00 €	9.252,12 €	85 %
007/24	Venancio Bethencourt Pérez	42142159H	Pintura carpintería exterior e imper. de cubierta	9.200,00€	7.820,00€	85 %
046/24	José Miguel Brito Pérez	42164920D	Sust. carpintería exterior y reparación y pintura ext.	9.228,00 €	7.843,80 €	85 %
072/24	Miguel Ángel Díaz Morera	42173252S	Rep. y pintura ext. i/ carpinterías e imperme, terrazas	3.093,00 €	2.629,05 €	85 %
084/24	María Ángeles Cortés Pérez	42152528Z	Rep. humedades, pintura e imperme. ext. y sust. carp. ext.	4.650,00 €	3.952,50 €	85 %
085/24	Carmen Magdalena Rodríguez	42140064Q	Rep. humedades, imperme., pintura y sust. carpintería ext.	9.790,00 €	8.321,50 €	85 %
088/24	Juana Mercedes Rodríguez Olmo	42193201T	Reparación humedades, imperme. y pintura	3.430,00 €	2.915,50 €	85 %
091/24	Eduardo Miguel Cabrera Calero	42158824P	Sustitución de carpintería exterior	9.262,65 €	7.873,25 €	85 %

100/24	Yanira Cabrera Cáceres	42195501T	Reparación humedades, pintura ext. e impermeables. Cubiertas	2.300,00 €	1.955,00 €	85 %
108/24	Berta Hernández Domínguez	42156237C	Impermeable. Cubierta, revestimiento. Interiores y sust. carp. ext.	9.199,60 €	7.819,66 €	85 %
110/24	Faustina González Martín	42173592X	Impermeable. cubierta, reparación. humedades y pintura int. y ext.	8.685,80 €	7.382,93 €	85 %
119/24	Loreto Gutiérrez Pérez	42150904T	Imp. Cubiertas, reparación. humedades y pintura exterior	8.750,00 €	7.437,50 €	85 %
120/24	Inés Mary Pérez Rodríguez	42179463Q	Reparación y pintura de cubierta y fachadas	9.095,00 €	7.730,75 €	85 %
124/24	María Armanda Concepción Francisco	42164032H	Construcción de escalera y reparación y pintura interior	9.420,01 €	8.007,01 €	85 %
031/24	Jesús Eleuterio Hernández García	42168943F	Sustitución carpintería exterior	17.996,70 €	10.000,00 €	85 %
043/24	Ana Isabel Martín Pérez	42175917N	Sustitución carpintería exterior	4.089,00 €	3.475,65 €	85 %
068/24	María de Las Nieves Gutiérrez Hernández	42158248F	Sustitución carpintería exterior	5.808,81 €	4.937,49 €	85 %
TOTAL					302.566,53	

Séptimo: Acordar el pago anticipado del 100% del total de la subvención concedida a todos aquellos solicitantes valorados como colectivo vulnerable, previa petición expresa del beneficiario.

Octavo: Acordar el reintegro del remanente no otorgado por importe de 4.167,08 euros.

Noveno: Acordar que el plazo de realización de la actividad subvencionada será hasta el 13 de marzo de 2025.

Décimo: Acordar que los solicitantes admitidos ha los que no se les ha otorgado ayuda pasarán a constituir solicitudes en lista de reserva.

Undécimo: Ordenar el pago de acuerdo con el plan de disposición de fondos de la Tesorería.

Duodécimo: Dar cuenta de la presente resolución a los Servicios Económicos Municipales de Intervención y Tesorería para su conocimiento y demás efectos.

Décimo tercero: Publicar la presente resolución en la sede electrónica del Ayuntamiento surtiendo todos los efectos de notificación a los interesados conforme a la base decimoquinta de esta convocatoria.

Villa de Breña Alta.- El Trabajador Social – Coordinador.- JULIO BARRERA PÉREZ.- TRABAJADOR SOCIAL.- Sigue firma electrónica.-”

“INFORME

Esther María Cáceres Ramos, en calidad de Trabajadora Social del Ayuntamiento de La Villa de Breña Alta, en relación a la solicitud presentada por D. Luis Abraham Pérez Pérez, titular del DNI 78.410.226 Y ante este Ayuntamiento para participar en el Programa para Combatir la Despoblación del Medio Rural del Plan de Vivienda de Canarias 2020-2025,

INFORMO:

Que habiéndose detectado que su Registro de Entrada de solicitud de Participación no se tuvo en cuenta para la valoración de solicitudes, se procede a incluirlo en el listado de solicitantes, una vez que presentada reclamación en el periodo establecido, se valora que cumple requisitos para entrar en el listado de beneficiarios, como vulnerable, con una puntuación de 12 puntos.

Villa de Breña Alta.- La Trabajadora Social.- Esther María Cáceres Ramos.- DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE.-”

Interviene el Sr. Presidente remitiéndose a la propuesta de resolución emitida, aclarando que se aprobó la resolución en Junta de Gobierno de 4 de noviembre, y ahora se resuelve atendiendo a las alegaciones presentadas.

Considerando que la adopción de este Acuerdo es competencia de esta Junta de Gobierno, en virtud de la delegación acordada por este Ayuntamiento en sesión plenaria celebrada el día 6 de julio de 2023.

Previa deliberación, visto lo anterior, la Junta de Gobierno Local, en base al informe técnico emitido una vez transcurrido el periodo de alegaciones a la propuesta de resolución del

acuerdo provisional adoptado en sesión de la Junta de Gobierno Local de fecha 4 de noviembre de 2024 acordó, por unanimidad de los presentes, resolver la convocatoria de ayudas al fomento de la rehabilitación de viviendas de titularidad privada dentro del programa para combatir la despoblación en el medio rural del plan de vivienda de canarias 2020-2025, ejercicio 2022, en los siguientes términos:

Primero.- Aceptar la renuncia a la ayuda otorgada a los interesados que seguidamente se relacionan al así haberse solicitado por los mismos:

Nº EXPTE	NOMBRE Y APELLIDOS	DNI	SUBVENCIÓN A CONCEDER
045/24	María Teresa Mederos Matos	42143277D	5.814,00 €
065/24	Andrea González Díaz	42936107Y	10.000,00 €
106/24	María Isabel Melini Concepción	42185606H	10.000,00 €
058/24	María Nieves Rodríguez Rodríguez	42173544P	8.007,00 €
121/24	María Teresa Concepción Pérez	42176472S	4.666,50 €
037/24	Bernardino Miranda Pérez	42152835E	8.075,00 €
041/24	Jorge Luis Viña Pais	42165199N	8.155,75 €
086/24	Isabel María Rodríguez Lorenzo	42184296L	10.000,00 €
095/24	María rosa Felipe Rodríguez	42165220X	8.745,68 €
103/24	Erbina Sara Pérez Álvarez	42107967G	4.950,83 €
115/24	Jorge González Francisco	42155654N	10.000,00 €
071/24	Luz María Hernández Montesinos	42186941L	10.000,00 €
074/24	Pedro Miguel Monserrat Pérez	42152500D	10.000,00 €
081/24	Carmen Delia Sánchez González	42139836H	10.000,00 €
022/24	María Candelaria Tejera Goya	42173601L	5.635,97 €
063/24	María de los Ángeles León Pérez	42152604K	10.000,00 €
TOTAL			134.050,73 €

Segundo.- Aprobar la concesión de ayudas a las personas que seguidamente se relacionan con la asignación de cuantía que en cada caso se indica:

Nº EXPTE	NOMBRE Y APELLIDOS	DNI	OBRAS	PRESU-PUESTO APROBADO	SUBVENCIÓN A CONCEDER	%
004/24	Nieves Rosa Camacho Martín	42152682F	Reforma de baño y pintura	10.539,99 €	8.958,99 €	85 %
044/24	María Inmaculada León Díaz	42175273N	Reforma de baño y cocina y sust. de ventanas	10.051,00 €	8.543,35 €	85 %
061/24	Manuel Juvencio Paz García	42151968Y	Rampa acceso a vivienda y sust capas cubierta plana	22.991,81 €	10.000,00 €	85 %
077/24	María Rosa Bethencourt Pérez	42160993S	Rep. Humedades, pintura y sust. Barandilla	11.986,06 €	10.000,00 €	85 %
097/24	Eloisa Yolanda Díaz Francisco	42161165A	Reparaciones estructurales, pintura e impermeabilización	8.640,00 €	7.344,00 €	85 %
006/24	María Chávez Hernández	78414877B	Reforma de baño y pintura int.	7.121,50 €	6.053,28 €	85 %
012/24	Benigno Domingo Expósito Álvarez	42134024W	Instalación eléctrica interior para vivienda	4.783,30 €	4.065,81 €	85 %
020/24	José Cristóbal Pérez Martín	42160409Y	Reforma de 2 baños y cocina	18.290,00 €	10.000,00 €	85 %
035/24	Carlos Francisco Francisco Machín	42170701V	Reparacion humedades, pintura exterior e interior	8.311,00 €	7.064,35 €	85 %
055/24	Encarnación Felipe Paiz	42139741S	Reparación humedades, pintura y sust. carpintería exterior	8.601,70 €	7.311,45 €	85 %
078/24	Sergio José Pino Montesdeoca	42417492H	Reforma de baño	9.000,00 €	7.650,00 €	85 %
079/24	José Miguel Acosta Hernández	42158943N	Reforma de baño	3.243,90 €	2.757,32 €	85 %
087/24	Nieves María Zumaquero Rodrigo	42189752R	Mejora accesibilidad acceso a vivienda	12.130,50€	10.000,00€	85 %

093/24	Ilda Francisco Díaz	42139880Q	Rep. Humedades, pintura, reforma de baño y sust. ventana	5.521,20 €	4.693,02 €	85 %
098/24	Eloisa Díaz Díaz	42187075S	Sustitución de carpintería exterior y barandilla	9.186,28 €	7.808,34 €	85 %
101/24	Rafael Martín Gutiérrez	42185271M	Reforma de baño	5.586,00 €	4.748,10 €	85 %
005/24	Miguel Rodríguez Suárez	41861435D	Reparación humedades, imperm. cubierta y pintura	1.187,01 €	1.008,96 €	85 %
024/24	María Peña Pérez Álvarez	42147110R	Impermeabilización y pintura exterior e interior	15.725,00 €	10.000,00 €	85 %
026/24	Pedro Julio González Paz	42187628Q	Reparación, imperm., pintura exterior y sust. Carpintería ext.	16.970,00 €	10.000,00 €	85 %
008/24	María Goretti Martín de La Cruz	42164088M	Sustitución de cocina	6.178,33 €	5.251,58 €	85 %
028/24	Patricia Montesdeoca Luis	42417569A	Sustitución de cocina	7.634,21 €	6.489,08 €	85 %
036/24	Jannette Alonso Rodríguez	42172252G	Pintura ext. y sust. de pavimentos y alicatados	3.600,00 €	3.060,00 €	85 %
064/24	María del Carmen Lorenzo González	42142609P	Repar. e imperm. y pint. de cubierta, fachada, balaust. y carp. ext.	13.898,00 €	10.000,00 €	85 %
073/24	Anselmo Sánchez Díaz	42136828T	Construcción de pérgolas y coloc. Pavimento	3.745,00 €	3.183,25 €	85 %
104/24	Francisco Javier Medina Machín	42179697C	Reforma de cocina y acondicionamiento de cuarto	7.872,92 €	6.692,03€	85 %
080/24	Carmen Nieves Felipe Rodríguez	42163443G	Reparación humedades, pintura y sust. Grifería	7.008,00 €	5.956,80 €	85 %
125/24	Luis Abraham Pérez Pérez	78410226Y	Imp. Cubiertas, repar. humedades y pintura exterior	5900,00 €	5,015 €	85 %
030/24	María Nieves Hernández Álvarez	42161496N	Sustitución carpintería exterior	6.761,84 €	5.747,56 €	85 %
032/24	Carmen Delia Paz García	42151956V	Sustitución carpintería exterior	4.483,00 €	3.810,55 €	85 %
001/24	Carmen Nieves Capel Hernández	42167116C	Reparación humedades, imperm. cubierta y pintura	11.800,00 €	9.252,12 €	85 %
007/24	Venancio Bethencourt Pérez	42142159H	Pintura carpintería exterior e imper. de cubierta	9.200,00€	7.820,00€	85 %
046/24	José Miguel Brito Pérez	42164920D	Sust. carpintería exterior y reparación y pintura ext.	9.228,00 €	7.843,80 €	85 %
072/24	Miguel Ángel Díaz Morera	42173252S	Rep. y pintura ext. i/ carpinterías e imperm, terrazas	3.093,00 €	2.629,05 €	85 %
084/24	María Ángeles Cortés Pérez	42152528Z	Rep. humedades, pintura e imperm. ext. y sust. carp. ext.	4.650,00 €	3.952,50 €	85 %
085/24	Carmen Magdalena Rodríguez	42140064Q	Rep. humedades, imperm., pintura y sust. carpintería ext.	9.790,00 €	8.321,50 €	85 %
088/24	Juana Mercedes Rodríguez Olmo	42193201T	Reparación humedades, imperm. y pintura	3.430,00 €	2.915,50 €	85 %
091/24	Eduardo Miguel Cabrera Calero	42158824P	Sustitución de carpintería exterior	9.262,65 €	7.873,25 €	85 %
100/24	Yanira Cabrera Cáceres	42195501T	Reparación humedades, pintura ext. e imperm. Cubiertas	2.300,00 €	1.955,00 €	85 %
108/24	Berta Hernández Domínguez	42156237C	Imperm. Cubierta, revest. Interiores y sust. carp. ext.	9.199,60 €	7.819,66 €	85 %
110/24	Faustina González Martín	42173592X	Imperm. cubierta, rep. humedades y pintura int. y ext.	8.685,80 €	7.382,93 €	85 %
119/24	Loreto Gutiérrez Pérez	42150904T	Imp. Cubiertas, repar. humedades y pintura exterior	8.750,00 €	7.437,50 €	85 %

120/24	Inés Mary Pérez Rodríguez	42179463Q	Reparación y pintura de cubierta y fachadas	9.095,00 €	7.730,75 €	85 %
124/24	María Armanda Concepción Francisco	42164032H	Construcción de escalera y reparación y pintura interior	9.420,01 €	8.007,01 €	85 %
031/24	Jesús Eleuterio Hernández García	42168943F	Sustitución carpintería exterior	17.996,70 €	10.000,00 €	85 %
043/24	Ana Isabel Martín Pérez	42175917N	Sustitución carpintería exterior	4.089,00 €	3.475,65 €	85 %
068/24	María de Las Nieves Gutiérrez Hernández	42158248F	Sustitución carpintería exterior	5.808,81 €	4.937,49 €	85 %
TOTAL					302.566,53	

Tercero.- Aprobar la relación de solicitantes excluidos que seguidamente se relacionan al haberse agotado la consignación presupuestaria:

Nº EXPTE	NOMBRE Y APELLIDOS	DNI	U. FAMILIAR	VULNERABLE	PRESUPUESTO APROBADO	SUBVENCIÓN A CONCEDER	APORTACIÓN DEL SOLICITANTE
092/24	Carmelo Sánchez Díaz	42106541G	2	SI	9.041,89 €	7.685,61 €	1.356,28 €
002/24	José Francisco Pérez Martín	42149128H	2	NO	10.059,85 €	5.029,93 €	5.029,93 €
003/24	Natividad Benito Calderón	13898388V	1	NO	6.058,76 €	3.029,38 €	3.029,38 €
009/24	Joaquín José Díaz Negrín	42166449C	2	NO	12.390,00 €	6.195,00 €	6.195,00 €
010/24	Manuel Batista Concepción	42150608A	2	NO	12.697,48 €	6.348,74 €	6.348,74 €
011/24	Juan José Delgado Alonso	42937192X	3	NO	4.336,58 €	2.168,29 €	2.168,29 €
015/24	Francisco Miguel García Almeida	42196727F	3	NO	7.320,00 €	3.660,00 €	3.660,00 €
016/24	María Nieves Concepción Díaz	42157286B	3	NO	15.728,00 €	7.864,00 €	7.864,00 €
018/24	Beatriz Hernández Sicilia	42184331P	1	NO	4.300,00 €	2.150,00 €	2.150,00 €
023/24	Yonathan Martín Felipe	42198194W	3	NO	5.465,39 €	2.732,70 €	2.732,70 €
025/24	María Rosario Alonso Conesa	42155204E	3	NO	11.030,00 €	5.515,00 €	5.515,00 €
027/24	José Luis Hernández Sánchez	42174611V	2	NO	5.970,00 €	2.985,00 €	2.985,00 €
033/24	José Ángel Pérez Plasencia	42180161R	1	NO	6.400,00 €	3.200,00 €	3.200,00 €
034/24	María Nieves Hernández Bethencourt	42175554V	2	NO	4.694,00 €	2.347,00 €	2.347,00 €
042/24	María del Mar Abreu Abreu	42173966Q	1	NO	1.984,00 €	992,00 €	992,00 €
048/24	Teresa Paz Pérez	42163072R	2	NO	7.875,00 €	3.937,50 €	3.937,50 €
051/24	María González Fernández	42164178A	2	NO	9.620,00 €	4.810,00 €	4.810,00 €
052/24	Mónica Díaz González	42179111D	3	NO	1.910,00 €	955,00 €	955,00 €
053/24	Carlos Salvador Pérez Cáceres	42175077T	1	NO	1.743,00 €	871,50 €	871,50 €
054/24	Carmen Rosa Hernández Bethencourt	42163566N	1	NO	1.562,00 €	781,00 €	781,00 €
056/24	Abraham Martín Expósito	42190731Z	3	NO	2.900,00 €	1.450,00 €	1.450,00 €
057/24	María Teresa Hernández Rodríguez	42156216E	3	NO	5.350,00 €	2.675,00 €	2.675,00 €
060/24	María Encarnación García Francisco	42160923Z	1	NO	22.661,67 €	10.000,00 €	12.661,67 €
062/24	Gloria Esther Sánchez Sánchez	42177135B	4	NO	4.360,00 €	2.180,00 €	2.180,00 €
066/24	Ahmad Abdel-Rahim Ahmad	42181251X	2	NO	10.706,56 €	5.353,28 €	5.353,28 €
069/24	María Nieves González Hernández	42129411N	1	NO	14.750,00 €	7.375,00 €	7.375,00 €
070/24	María del Rosario Hernández Sánchez	42156417Q	5	NO	3.302,10 €	1.651,05 €	1.651,05 €

076/24	Nieves Brito Felipe	42169825S	4	NO	9.120,00 €	4.560,00 €	4.560,00 €
083/24	Eva María Cabrera González	42176478K	4	NO	21.252,00 €	10.000,00 €	11.252,00 €
089/24	Carmen Rosa Díaz Negrín	42160472T	1	NO	4.894,40 €	2.447,20 €	2.447,20 €
094/24	Verónica Ilda Matos Francisco	42166603J	2	NO	5.512,01 €	2.756,01 €	2.756,01 €
099/24	María Inmaculada Camacho Armas	42157272C	1	NO	12.702,00 €	6.351,00 €	6.351,00 €
102/24	Raiza Coromoto Vidal Castro	42199174Q	3	NO	10.360,00 €	5.180,00 €	5.180,00 €
105/24	Concepción Nieves García Acosta	42158647S	2	NO	6.165,06 €	3.082,53 €	3.082,53 €
107/24	Lorena Ramos García	42190262M	2	NO	3.800,00 €	1.900,00 €	1.900,00 €
112/24	Fiamma María Machín Armas	42197930Z	2	NO	3.974,55 €	1.987,28 €	1.987,28 €
114/24	Ana María García González	42171280K	2	NO	8.182,24 €	4.091,12 €	4.091,12 €
117/24	José Ignacio Magdalena Díaz	42177777D	4	NO	9.241,53 €	4.620,77 €	4.620,77 €

Cuarto.- Aprobar relación de solicitantes excluidos, que seguidamente se relacionan, por los motivos que en cada caso se señalan:

Nº	NOMBRE Y APELLIDOS	DNI	CAUSA DE EXCLUSIÓN
013/24	Pedro Miguel Concepción Martín	42157915L	Pasado plazo de subsanación
014/24	María Luz Cabrera Concepción	42184097G	Desiste
017/24	Eduardo Antonio Abreu Benito	42188139K	Actuaciones no subvencionables
019/24	María Mar Brito Álvarez	42176089T	Desiste
021/24	José Alberto Hernández Hernández	42171795F	Desiste
029/24	Nicolás Rodríguez Morera	42141829X	Pasado plazo de subsanación
038/24	María Antonia Acosta Pérez	42175823X	Pasado plazo de subsanación
039/24	Marcelina Santos Pérez	42102903T	Fallecimiento del solicitante
040/24	Yessica Pérez Pérez	42187000D	Pasado plazo de subsanación
047/24	Antonia María Lima Melon	42034760Y	Pasado plazo de subsanación
049/24	Nieves Rosa Concepción Pérez	42172289H	Desiste
050/24	Álvaro García Luque	42142147Y	Desiste
059/24	Iván Viña Díaz	42186480H	Pasado plazo de subsanación
067/24	Asunción Raquel San Juan Brito	42176748S	Pasado plazo de subsanación
075/24	Nieves Luz Arrocha González	42175994C	Pasado plazo de subsanación
082/24	María Esther Hernández Sánchez	42175918J	Vivienda antigüedad inferior 20 años
090/24	Blanca García Concepción	42161290J	Actuaciones no subvencionables
096/24	Pedro Desiderio Hernández Lorenzo	42149093Y	Pasado plazo de subsanación
109/24	Purificación Puente Gamero	42195157R	Pasado plazo de subsanación
111/24	Laura Martín Expósito	42194451P	Pasado plazo de subsanación
113/24	Tomás Alberto González Álvarez	42163818B	Actuaciones no subvencionables
116/24	José Suárez Candelaria	42132594K	Pasado plazo de subsanación
118/24	Jorge Jesús Antonio Hernández Guimerá	42156439S	Pasado plazo de subsanación
122/24	Víctor Damián Morera Díaz	42170818L	Desiste
123/24	Daniel Díaz García	42139788Q	Pasado plazo de subsanación

Quinto.- Acordar el pago anticipado del 100% del total de la subvención concedida a todos aquellos solicitantes valorados como colectivo vulnerable, previa petición expresa del beneficiario.

Sexto.- Acordar el reintegro del remanente no otorgado por importe de 4.167,08 euros.

Séptimo.- Acordar que el plazo de realización de la actividad subvencionada será hasta el 13 de marzo de 2025.

Octavo.- Acordar que los solicitantes admitidos a los que no se les ha otorgado ayuda pasarán a constituir solicitudes en lista de reserva.

Noveno.- Ordenar el pago de acuerdo con el plan de disposición de fondos de la Tesorería.

Décimo.- Dar cuenta de la presente resolución a los Servicios Económicos

Municipales de Intervención y Tesorería para su conocimiento y demás efectos.

Undécimo.- Publicar la presente resolución en la sede electrónica del Ayuntamiento surtiendo todos los efectos de notificación a los interesados conforme a la base decimoquinta de esta convocatoria.

Dar cuenta a la Comisión Informativa correspondiente en la primera sesión que se celebre, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 126.2 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

Y no habiendo otros asuntos a tratar, el Sr. Alcalde-Presidente dio por finalizada la sesión, siendo las trece horas y treinta y seis minutos, extendiéndose la presente, de lo que como Secretaria Acctal., certifico.